

CONTRATISTA: SERVIO ÁNGEL CASTILLO SOLANO
EVIDENCIAS MES DE: Marzo 01 al 30 de 2026
CONTRATO: No 0265 de 2026
INFORME: Cuota 3 – 2026

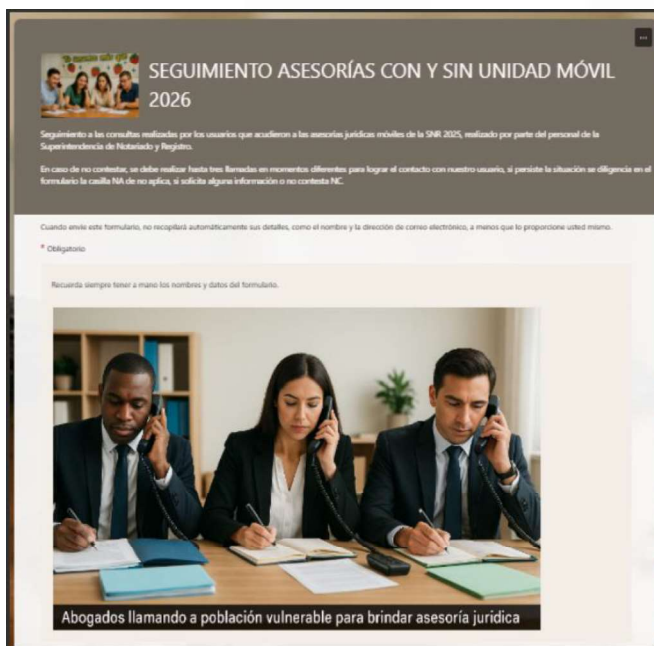
ACTIVIDADES

1. Planificar y realizar las llamadas de seguimiento de acuerdo con la fecha de inicio de las jornadas de asesorías jurídicas, las cuales deben ser una a los 30 días y otra a los 60 días después de recibida la asesoría.

Respuesta:

Realicé treinta (30) llamadas de seguimiento a las consultas derivadas de las asesorías jurídicas gratuitas efectuadas por la Unidad Móvil de la Superintendencia de Notariado y Registro – SNR, utilizando la actual plataforma virtual institucional para el respectivo registro.

https://forms.office.com/pages/responsepage.aspx?id=qs8em3XG7kKylw6utRvMTIKMAW05QShAt_nwWknQO_dUNE1FTEVMUIFIUQyVUdZMDhLVFRVODIIRS4u&route=shorturl



2. Verificar que la base de datos contenga la información completa y actualizada de las personas asesoradas, incluyendo nombres, números de teléfono y descripción de las jornadas.

Respuesta:

Verifiqué en la base de datos de la Superintendencia de Notariado y Registro – SNR la información exigida correspondiente a las personas atendidas durante las brigadas en materia de asesoría jurídica para la legalización de predios, garantizando el diligenciamiento del formulario oficial con los datos de nombre completo, número de cédula, teléfonos de contacto y la descripción de la actividad realizada.

SEGUIMIENTO MES DE FEBRERO 2026							
RELACIÓN USUARIOS ATENDIDOS EN DICIEMBRE 2025 (UNIDAD MÓVIL NACIONAL)							
ID	Fecha	Tratamiento de datos.	Autoriza que la SNR	Sexo	Condición especial	Madre cabeza de hogar	NOMBRE
120	martes, 2 de diciembre de 2025	Si	Llamadas telefónicas.	Mujer	No aplica	Si	MARIA OLIVIA TABERA
121	martes, 9 de diciembre de 2025	Si	Llamadas telefónicas.	Mujer	No aplica	Si	MARIA ORFELINA VILLANOVA
122	jueves, 11 de diciembre de 2025	Si	Llamadas telefónicas.	Mujer	No aplica	Si	MARIA TERESA TRIANA
123	miércoles, 3 de diciembre de 2025	Si	Llamadas telefónicas.	Mujer	No aplica	No	MARIANA ANDREA HOYOS
124	martes, 9 de diciembre de 2025	Si	Llamadas telefónicas.	Mujer	No aplica	No	MARIBEL FUENTES
125	miércoles, 3 de diciembre de 2025	Si	Llamadas telefónicas.	Mujer	No aplica	Si	MARILSA ALVARINO GARCIAS

3. Supervisar y verificar que el seguimiento se realice al menos al 70% de las personas atendidas en las jornadas de asesoría.

Respuesta:

Realicé la depuración de la información correspondiente a las consultas y asesorías jurídicas efectuadas durante las jornadas, con el propósito de organizar el seguimiento de marzo de 2026. Asimismo, supervisé y verifiqué el cumplimiento del seguimiento asignado, distribuyendo la base de datos entre ocho (8) profesionales, con treinta (30) registros para cada uno, garantizando la cobertura del setenta por ciento (70%) de los usuarios atendidos.

RELACIÓN ASESORÍAS REALIZADAS MES DE SEPTIEMBRE 2025		
ITEM	ID	NOMBRE
480	3650	VIRGELINA GOMEZ BELLO
481	3652	WALDO ENRIQUE DE LA ROSA PEÑATE
482	3564	WALTER DAVID HOYOS PACHECO
483	4037	WILFREDO ENRRIQUE DIAZ
484	4000	WILFREDO SALSEDO GARCIA
485	3825	WILLIAM PEREZ
486	3938	YAKELIN TIRON
487	3823	YANEIS ARRIETA RUIZ
488	3975	YANET GOMEZ
489	3513	YANETH DIAZ LOBO
490	3740	YANIDIS LLORENTE MARTINEZ
491	3752	YANIDIS MARIA GARCIA COAVAS
492	3707	YANIRIS AGUILAR

1	Alejandro Rúa	30
2	Anderson Astaiza	30
3	Andres Villamil	30
4	Angelica de Diego Obregon	30
5	Damian Gamboa	30
6	Edwin José Parada	30
7	Luis Felipe Olarte	30
8	Servio Castillo	30
		240

Elementos enviados ★ □ ↵ ≡ ⌵ Por Fecha

- ☐ Luis Felipe Olarte Castro
 Base datos seguimiento mes de marzo 2026 18:17
 Buen día colegas, cordial saludo. Adjunto la relación ...
- Edwin Jose Parada Peña
 Base datos seguimiento mes de marzo 2026 18:13
 Buen día colegas, cordial saludo. Adjunto la relación ...
- Damian Gamboa Ruiz; damian gamboa ruiz
 Base de datos seguimiento mes de marzo 2026 18:11
 Buen día colegas, cordial saludo. Adjunto la relación ...
- Angelica Patricia de Diego Obregon
 Base de datos seguimiento mes de marzo 2026 18:09
 Buen día colegas, cordial saludo. Adjunto la relación ...
- Andres Leonardo Villamil Potes

 Servio Angel Castillo Solano

Para: @ Luis Felipe Olarte Castro Dom 15/03/2026 18:17

CC: **y 2 más**

 Seguimiento a jornadas de D... 17 KB

Buen día colegas, cordial saludo.

Adjunto la relación de datos de las asesorías jurídicas gratuitas a las cuales se les debe realizar seguimiento durante el mes de marzo, atendiendo las instrucciones de nuestra Coordinadora Nacional, Elvia Patricia Carbonell García.

La fecha de cierre de este seguimiento será el lunes 23

Base datos seguimiento me... Datos de informac... ✕

4. Completar el formulario de seguimiento de las jornadas de asesoría con la información relevante obtenida de las personas asesoradas, cuando así se requiera.

Respuesta:

Apliqué el formulario oficial de seguimiento a las jornadas de asesoría, con información relevante en cada caso, con enfoque diferencial y sobre la problemática de propiedad urbana, a partir de las recomendaciones dadas en las consultas.

BASE REPARTO A JORNADAS DE ASESORIAS JURIDICAS MES DE DICIEMBRE 2025								
ID	Fecha en la que se realiza la jornada	Tratamiento de datos.	Autoriza que la SNR	Tipo de Persona	Sexo	Condición especial	Madre cabeza de hogar	Nombre del usuario(a)
2421	12/2/2025	Si	Llamadas telefónicas.	Natural	Mujer	Víctima del Conflicto o desplazado (a)	N.A	María Elena
2422	12/2/2025	Si	Llamadas telefónicas.	Natural	Mujer	Víctima del Conflicto o desplazado (a)	N.A	Gladys Rojas
2423	12/2/2025	Si	Llamadas telefónicas.	Natural	Mujer	Víctima del Conflicto o desplazado (a)	N.A	Fidelina Valencia
2424	12/15/2025	Si	Mensajes a través de W	Natural	Mujer	No aplica	N.A	LILIANA HERNANDEZ TORRES
2425	12/15/2025	Si	Mensajes a través de W	Natural	Hombre	No aplica	N.A	ADOLFO CONTREREA MANCERA

5. Realizar encuestas de satisfacción para evaluar la calidad de la asesoría inicial y la experiencia de la llamada de seguimiento.

Respuesta:

Realicé encuestas de satisfacción de manera aleatoria a los usuarios atendidos durante las jornadas y brigadas de asesoría para la titulación de bienes fiscales, con el propósito de evaluar la calidad de la orientación jurídica brindada en las jornadas y en el seguimiento.

Calificación de Asesorías Jornadas Formalización SNR 2026

Queremos iniciar agradeciéndole su tiempo, sus opiniones y el haber aceptado esta invitación de evaluar los servicios de la Superintendencia de Notariado y Registro SNR. Le confirmamos que los datos recogidos aquí se utilizarán para fines estadísticos y solo se manejarán sus datos personales al autorizar su tratamiento, cuando usted autorice su información al sistema de la encuesta. Si desea mayor información del estudio puede comunicarse directamente con info.cenfes@supernotariado.gov.co

Cuando envíe este formulario, no recopilaremos automáticamente sus detalles, como el nombre y la dirección de correo electrónico, a menos que lo proporcione usted mismo.

*** Obligatorio**

1. ¿Cómo califica el servicio recibido por la SNR en la asesoría? *

	Muy buena	Buena	Malas	Muy mala
¿Cómo califica la atención recibida?	☐	☐	☐	☐
¿Desarrollaron sus fundamentos que lo atendió?	☐	☐	☐	☐
¿Cómo califica la utilidad de la información suministrada?	☐	☐	☐	☐
¿Fue clara la información que le brindaron?	☐	☐	☐	☐
¿Tiempo destinado a la atención?	☐	☐	☐	☐

2. Nombre y apellido
Escriba su respuesta

3. Número Celular o de contacto
Escriba su respuesta

4. Ciudad y Departamento donde recibió la asesoría
Escriba su respuesta

Enviar

No se permite incluir su contraseña. [Verificar correo](#)

Microsoft 365

Este contenido es propiedad del formulario. Los datos que envía se envían al propietario del formulario. Microsoft no es responsable de las prácticas de privacidad o seguridad de sus clientes, incluidas las que adopta el propietario de este formulario. Revise sus comentarios.

Microsoft Teams, OneDrive, Word y Outlook son servicios de tecnología de Microsoft. [Ver más sobre Microsoft](#)

El propietario de este formulario no ha proporcionado una declaración de privacidad sobre cómo utilizará los datos de su respuesta. No proporcionamos información personal o confidencial. | [Servicios de Microsoft](#)

- Mantener la base de datos actualizada con la información recopilada durante las llamadas de seguimiento.

Respuesta:

Registré y actualicé la información recopilada en las llamadas de seguimiento en las bases de datos físicas y virtuales, asegurando la precisión y disponibilidad de los datos para el cumplimiento del objetivo misional.

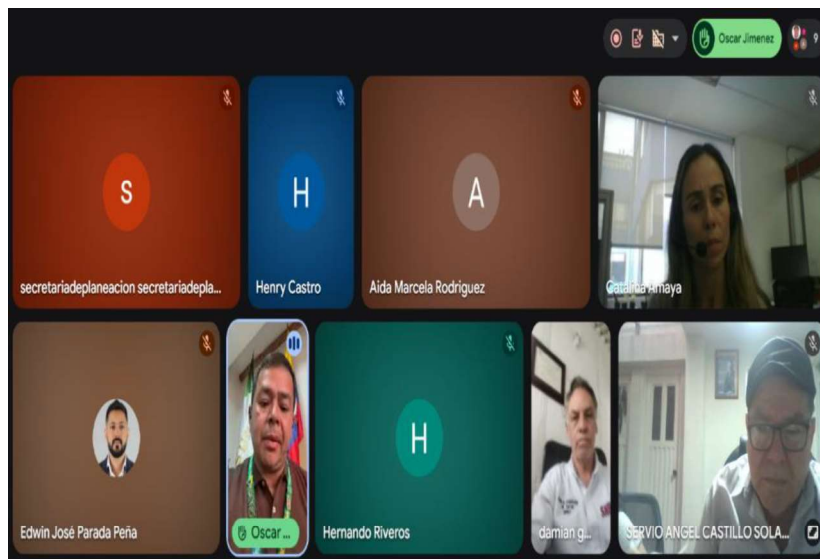
- Acompañar en la programación de jornadas de atención con o sin unidad móvil en los diferentes municipios a nivel nacional.

Respuesta:

Acompañé la programación y ejecución de jornadas de atención jurídica gratuita, participando como avanzada en el municipio de Suesca (Cundinamarca) el 24 de marzo de 2026, donde se atendió a la comunidad en coordinación con la Gobernación de Cundinamarca y la Alcaldía Municipal. Asimismo, apoyé la organización de brigadas en la ciudad de Cali, realizadas sin unidad móvil.

- Reunión virtual de coordinación de la Jornada Asesoría Jurídica a realizarse en Suesca – Cundinamarca con Funcionarios de Suesca, participación de la Gobernación de

Cundinamarca, Alcalde de Suesca, y la Agencia Nacional de Tierras, como también con funcionarios de la SNR Bogotá y de la Unidad Móvil de Cali.



- Si desea participar, lleve (si los tiene) algunos de los siguientes documentos:
- Cédula de ciudadanía
 - Contratos de compraventa
 - Certificados de tradición y libertad
 - Certificados de pacífica e ininterrumpida posesión
 - Recibos de impuestos o servicios públicos
 - Cualquier documento relacionado con el predio
- ¡Los esperamos para recibir asesoría y avanzar en la formalización de sus predios!
- Alcaldía Municipal de Suesca

Código:

MP - CNEA - PO – 01 – FR - 01

V.1 Fecha: 11 – 07 - 2023

AGENDAMIENTO DE LA JORNADA DE ASESORIAS JURIDICAS GRATUITAS				
LEGALIZACIÓN Y FORMALIZACIÓN DE PREDIOS - SUESCA				
MARTES - 24 DE MARZO				
ITEM	NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	CELULAR	HORA DEL AGENDAMIENTO
1	Gustavo Penagos	19211470	3153589163	9:00 A.M
	Miguel Agustín Ladino.	3186593	3214597175	
2	Suliy Pinzon	1075653460	3214239667	9:15 A.M
	Yudy Rodriguez	35417894	3174285459	
3	Juan Manuel Leño Mayorga	9.490.086	3245151096	9:30 A.M
4	Victor Cuervo	79.860.060	3102526220	9:45 A.M
5	Adriana Fernández	20.965.525	3144774214	10:00 A.M
6	Miguel Alberto Espinosa Lara	80.395.915	3114465475	10:15 A.M
7	Catalina Rodriguez	52.817.116	3164932033	10:30 A.M
8	Luis Eduardo Amaya/ Familia Amaya 7 personas	401.414	3103008241	10:45 A.M
9	Lucio Amaya Cuervo / Familia Amaya 7 personas	3.186.873	3164932033	11:00 A.M
10	Ana Lucía Avila	40.015.769	3183035247	11:15 A.M
11	Jose Luis Rodriguez	1.075.659.252	3103255107	11:30 A.M
12	Maria Lara	20.963.416	3196108662	11:45 A.M
13	Rosalbina Castillo	21.165.904	3124643636	12:00 M.
	Maria Elsa Gómez Deaza.	20759109	3132157762	12:15 P.M.
14	Pablo Emilio Gómez Deaza.	3186824	3502652125	
15	Juan Carlos Gomez			12:30 p. m.
16	Ana felica Vanegas	51771647	3192381762	12:45 p. m.
17				1:00 p. m.
18	Martha Isabel Jiménez Forero	20964732	3125471071	1:15 p. m.
19	Familia Jimenez			01:30 P.M
20				01:50 P.M
21	Dario Mestizo Gómez	11.333.426	3123018908	02:00 P.M
22	Eduardo Gomez Lara	7.224.401	3224141210	02:15 P.M
23	Familia Gomez Lara			02:30 P.M
24	Jairo Zambrano	31.875.542	3123633363	02:40 P.M
25	Rocio Pilar Olaya Landino	20.964.623	3004464426	02:50 P.M
26	Oscar Giovanni Moncada Cupajita	1.078.349.843	3223044482	03:00 P.M
27	Jose Suarez	3.188.328	3115814962	03:10 P.M
28	Humberto Caicedo	3.187.332	3014354846	03:20 P.M
29				03:30 P.M
30				3:45 p. m.

8. Explicar el proceso al personal que sirve de apoyo en la atención de usuarios con o sin unidad móvil y de elaboración de seguimiento, cuando se requiera por necesidad del servicio.

Respuesta:

Realicé reuniones de coordinación con los integrantes de la Unidad Móvil de Cali y la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat de la Alcaldía, así como con los equipos de titulación y el programa Mi Hábitat, en las cuales se explicó el proceso de atención a usuarios, tanto con cómo sin unidad móvil. Adicionalmente, se brindaron lineamientos para la elaboración de seguimientos, de acuerdo con las necesidades del servicio, en el marco de las actividades de legalización de predios y formalización de tierras.

Código:

MP - CNEA - PO – 01 – FR - 01

V.1 Fecha: 11 – 07 - 2023

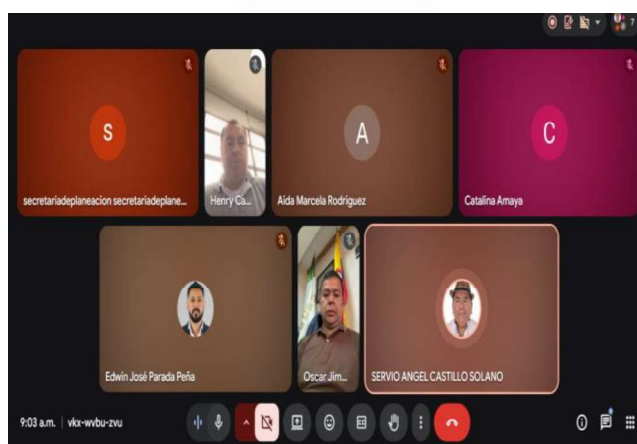


9. Trabajar en estrecha colaboración con el equipo interno que maneja la operación de las jornadas de asesorías para garantizar una comunicación fluida y eficiente.

Respuesta:

Participé activamente en reuniones de coordinación con el equipo interno encargado de la operación de las jornadas de asesoría, con el fin de garantizar una comunicación fluida y eficiente. Entre estas actividades se destacan:

- Reunión virtual previa para la jornada de asesoría jurídica en Suesca, con la participación del Alcalde, los Secretarios de Hacienda y Planeación, la Gobernación de Cundinamarca y la Agencia Nacional de Tierras (ANT).



- Reunión con la Unidad Móvil de la Superintendencia de Notariado y Registro (SNR) en Cali, para la coordinación de las actividades del mes.



10. Entregar un informe detallado del seguimiento realizado a las jornadas de atención con o sin unidad móvil.

Respuesta:

Preparé y entregué el informe de gestión correspondiente al seguimiento de las jornadas de atención, con y sin Unidad Móvil, en el cual se detallan las actividades ejecutadas, los resultados obtenidos y las acciones de control y seguimiento realizadas durante el mes de marzo de 2026.

11. Generar acercamiento con las alcaldías y gobernaciones donde se realizan las jornadas de atención, que propicien la suscripción de convenios interadministrativos en temas de saneamiento y formalización de la propiedad.

Respuesta:

Continué fortaleciendo la articulación institucional con la Alcaldía de Santiago de Cali, a través de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat, en el marco de los procesos de legalización de predios y titulación de bienes fiscales, mediante la implementación de las “Brigadas de Asesorías Comunitarias” y las “Jornadas de Asesorías Jurídicas Gratuitas”. Estas acciones contribuyen a consolidar y dar continuidad al convenio interadministrativo vigente en materia de saneamiento y formalización de la propiedad.



➤ Acta de reunión (Anexo 1)


**Superintendencia de
Notariado y Registro**

ACTA DE TITULACION DE BIENES FISCALES

TEMA A TRATAR EN LA REUNIÓN: COORDINACIÓN DE ACTIVIDADES ENTRE LA SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL Y HÁBITAT Y LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO -SNR.

OBJETIVO: Ajustar agenda y compromisos del proceso de titulación de bienes fiscales, en comunas urbanas de la ciudad.

DESARROLLO

Ante la amenaza de invasión por la fuerza del predio denominado "La Torre del Vigía", antigua estación de control ambiental de la Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca (CVC), ubicado en las laderas del Parque Natural Los Farallones, al sur de Santiago de Cali, se aclara que el terreno, con una extensión de 3.6 hectáreas, cuenta con folio de matrícula inmobiliaria vigente a nombre de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat de la Alcaldía de Santiago de Cali.

En el marco del programa *Mi Hábitat*, se propone la conformación de una mesa de trabajo con las autoridades locales, con el fin de determinar el uso, usufructo y administración del predio. La Junta Administradora Local (JAL) del corregimiento de La Buitrera insiste en el restablecimiento de la estación de control ambiental, la cual incluye el Mirador del Vigía y podría adecuarse con espacios como maloca, auditorio, jardín botánico, vivero, huerta casera, banco de semillas, mariposario y otros elementos ambientales, aprovechando las condiciones de biodiversidad del sector.

En esta mesa de trabajo participarían dependencias como la Secretaría de Seguridad y Justicia, el Departamento Administrativo de Planeación, el DAGMA, la CVC, la JAL, las Juntas de Acción Comunal (JAC) y los corregidores de Villacarmelo y La Buitrera, convocados por la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat.

Superintendencia de Notariado y Registro
Dirección: Calle 26 N° 13 - 40 Interior 201 Versión: 05 Bogotá D.C., Colombia Fecha: 02 - 07 - 2024 Código: MP - CNEA - PO - 02 - 01

➤ Acta de reunión (Anexo 2)


**Superintendencia de
Notariado y Registro**

ACTA DE DIÁLOGO INTERADMINISTRATIVO

TEMA A TRATAR EN LA REUNIÓN: COORDINACIÓN DE ACTIVIDADES CON ENTIDADES OFICIALES SOBRE LEGALIZACIÓN DE PREDIOS Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS.

OBJETIVO: Dar a conocer el desarrollo de la política pública de legalización de predios y formalización de tierras en comunas urbanas de la ciudad, específicamente en el sector de la Laguna El Pondaje, ubicado en la Comuna 13.

DESARROLLO

En reunión con el Enlace de la Oficina del Alto Comisionado para la Paz de la Presidencia de la República, se expuso la dinámica de la política pública de legalización de predios y formalización de tierras en Santiago de Cali, en apoyo a la Alcaldía Distrital y a la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat, en cumplimiento del convenio interadministrativo suscrito entre la Superintendencia de Notariado y Registro - SNR y la administración local.

Asimismo, en cumplimiento de la misión institucional, la Unidad Móvil de la SNR en Cali ha brindado asesoría jurídica gratuita tanto a funcionarios como a la comunidad en general.

El mayor énfasis de este esfuerzo conjunto se refleja en el Acuerdo 0603 de 2025 del Concejo Distrital de Cali, mediante el cual se otorgaron facultades al alcalde para adelantar la titulación gratuita de 9.641 bienes fiscales en 18 de las 22 comunas urbanas de la ciudad.

Durante el encuentro, el Enlace Presidencial (EP), Álvaro Sepúlveda Franco, destacó la labor misional de la SNR y manifestó su preocupación frente a la problemática relacionada con los terrenos ubicados en el sector de la Laguna El Pondaje, en la Comuna 13, donde se proyecta la construcción de varios edificios de vivienda de interés social como alternativa de vivienda popular, sin que se hayan establecido con claridad las condiciones geofísicas y ambientales del sector.

Superintendencia de Notariado y Registro
Dirección: Calle 26 N° 13 - 40 Interior 201 Versión: 03 Bogotá D.C., Colombia Fecha: 03 - 07 - 2024 Código: MP - CNEA - PO - 02 - 01 - 01

➤ Acta de reunión (Anexo 3)



**Superintendencia de
Notariado y Registro**

ACTA DE DIÁLOGO INTERADMINISTRATIVO

TEMA A TRATAR EN LA REUNIÓN: COORDINACIÓN DE ACTIVIDADES CON ENTIDADES OFICIALES SOBRE LEGALIZACIÓN DE PREDIOS Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS.

OBJETIVO: Dar a conocer el desarrollo de la política pública de legalización de predios y formalización de tierras en comunas urbanas de la ciudad, concretamente alrededor de la Laguna El Pondaje, de la comuna 13.

DESARROLLO

En reunión con la Secretaría de Paz y Convivencia de la Gobernación del Valle del Cauca, se abordó el tema de la legalización de predios y la formalización de tierras en la Comuna 13 de Santiago de Cali, en el sector oriental de la ciudad, específicamente en los barrios de asentamientos ubicados en las áreas aledañas a la Laguna El Pondaje.

Durante el diálogo, en el que participaron Wilson Reyes y Henry Montes de Oca, se manifestó el interés de la administración departamental en promover la construcción de al menos cuatro edificios de apartamentos, de entre ocho y diez pisos, en el espacio contiguo a los barrios Rodrigo Lara Bonilla y La Paz, como alternativa de vivienda en el sector.

Por parte de la Superintendencia de Notariado y Registro – SNR, se compartió la información suministrada por la Junta Administradora Local (JAL), en la cual se expresa el rechazo de esta instancia frente al proyecto urbanístico propuesto, al considerar que el territorio presenta condiciones de inestabilidad del suelo, debido a que corresponde a áreas formadas por rellenos en la zona de influencia de la laguna.

Este planteamiento también es compartido por las Juntas de Acción Comunal (JAC) y por miembros de la comunidad del sector.

Superintendencia de Notariado y Registro
Dirección: Calle 26 N° 13 – 49 Interior 201
Bogotá D.C., Colombia

Código: MP - CNEA - PO - 02 - PR -
Fecha: 02

➤ Acta de reunión (Anexo 4)



**Superintendencia de
Notariado y Registro**

ACTA DE TITULACION DE BIENES FISCALES

TEMA A TRATAR EN LA REUNIÓN: COORDINACIÓN DE ACTIVIDADES ENTRE LA SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL Y HÁBITAT Y LA SNR.

OBJETIVO: Coordinar con la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali - ORIP de Cali, los trámites de legalización de predios y titulación de viviendas en bienes fiscales en comunas urbanas de la ciudad.

DESARROLLO

La Secretaría de Vivienda Social y Hábitat respaldó la agenda de actividades a desarrollar en 18 de las 22 comunas urbanas de la ciudad, a través de las denominadas "Brigadas de Asesoría Comunitaria", con la participación de líderes sociales y de la comunidad, con el propósito de ubicar e invitar a los beneficiarios al proceso de titulación de bienes fiscales, en el marco del Acuerdo 0603 de 2025 del Honorable Concejo.

Así mismo, confirmó la titulación de 24 predios adicionales, tramitados ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos (ORIP), la cual presenta un represamiento interno en la atención al público superior a 70 días, debido a cambios de software, personal y procesos de contratación en la vigencia 2026.

Por su parte, el delegado del Ministerio de Vivienda, Rafael Pineda, expresó su gratitud a la Secretaría de Vivienda Social por el apoyo y la colaboración brindados, así como el interés del Ministerio en la titulación de 1.118 predios entregados por el Instituto de Crédito Territorial (ICT) desde su fundación en 1939, y 822 predios adicionales correspondientes al Instituto Nacional de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana (INURBE). Estos terrenos, aunque construidos y con fichas catastrales, presentan documentación incompleta, careciendo de registro y certificado de tradición.

Superintendencia de Notariado y Registro
Dirección: Calle 26 N° 13 – 49 Interior 201
Bogotá D.C., Colombia

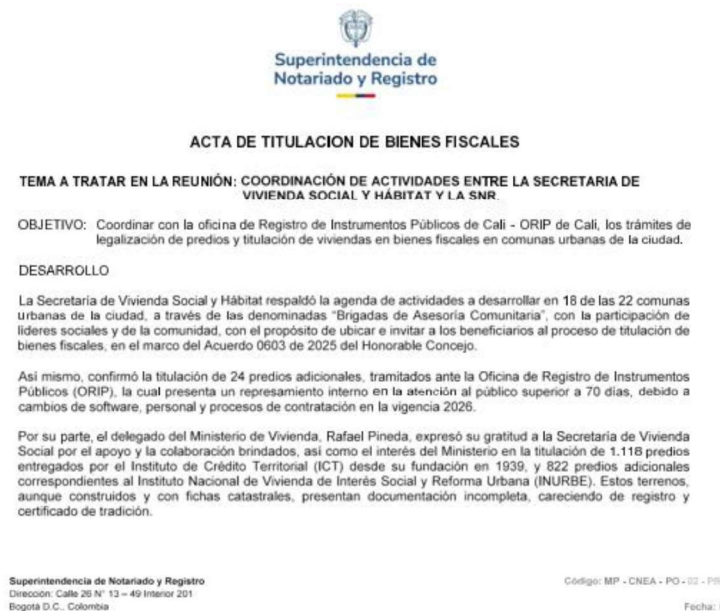
Código: MP - CNEA - PO - 02 - PR -
Fecha: 03

Código:

MP - CNEA - PO - 01 - FR - 01

V.1 Fecha: 11 - 07 - 2023

➤ Acta de reunión (Anexo 5)



Superintendencia de
Notariado y Registro

ACTA DE TITULACION DE BIENES FISCALES

TEMA A TRATAR EN LA REUNIÓN: COORDINACIÓN DE ACTIVIDADES ENTRE LA SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL Y HÁBITAT Y LA SNR.

OBJETIVO: Coordinar con la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali - ORIP de Cali, los trámites de legalización de predios y titulación de viviendas en bienes fiscales en comunas urbanas de la ciudad.

DESARROLLO

La Secretaría de Vivienda Social y Hábitat respaldó la agenda de actividades a desarrollar en 18 de las 22 comunas urbanas de la ciudad, a través de las denominadas "Brigadas de Asesoría Comunitaria", con la participación de líderes sociales y de la comunidad, con el propósito de ubicar e invitar a los beneficiarios al proceso de titulación de bienes fiscales, en el marco del Acuerdo 0603 de 2025 del Honorable Concejo.

Así mismo, confirmó la titulación de 24 predios adicionales, tramitados ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos (ORIP), la cual presenta un represamiento interno en la atención al público superior a 70 días, debido a cambios de software, personal y procesos de contratación en la vigencia 2026.

Por su parte, el delegado del Ministerio de Vivienda, Rafael Pineda, expresó su gratitud a la Secretaría de Vivienda Social por el apoyo y la colaboración brindados, así como el interés del Ministerio en la titulación de 1.118 predios entregados por el Instituto de Crédito Territorial (ICT) desde su fundación en 1939, y 822 predios adicionales correspondientes al Instituto Nacional de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana (INURBE). Estos terrenos, aunque construidos y con fichas catastrales, presentan documentación incompleta, careciendo de registro y certificado de tradición.

Superintendencia de Notariado y Registro
Dirección: Calle 26 N° 13 - 49 Interior 201
Bogotá D.C., Colombia

Código: MP - CNEA - PO - 02 - PR

Fecha: 0

12. Acompañar en la programación de talleres del programa “Mujer con Propiedad”, generando estrategias de sensibilización frente a temas de equidad y género a los funcionarios de la SNR y al personal que acude a las jornadas de asesoría.

Respuesta:

Durante el periodo reportado, no se desarrollaron actividades relacionadas con la programación de talleres del programa “Mujer con Propiedad”, ni acciones de sensibilización en temas de equidad y género.

13. Mantener la reserva y confidencialidad sobre la información que se maneje durante y después de la ejecución del contrato.

Respuesta:

Desarrollé la ejecución del contrato en estricto cumplimiento de los principios de reserva y confidencialidad, garantizando la adecuada protección de la información manejada durante y después del desarrollo de las actividades.

14. Presentar el informe de ejecución contractual y cuenta de cobro de manera mensual, teniendo en cuenta los lineamientos establecidos por la Dirección Administrativa y Financiera de la entidad.

Respuesta:

Presenté el informe de ejecución contractual y la cuenta de cobro correspondientes al mes de marzo de 2026, de manera oportuna, en cumplimiento de los lineamientos establecidos por la Dirección Administrativa y Financiera de la SNR.

15. Las demás que se desprendan de la naturaleza del objeto contratado o que se requieran para el adecuado desarrollo de la prestación del servicio a solicitud del supervisor.

Respuesta:

Realicé Brigadas de asesorías comunitarias en las comunas 1, 6, 11, 20 y 21, de acuerdo con la propuesta de trabajo.

- Nueva brigada de asesoría comunitaria en el barrio Paso del Comercio de la Comuna 6 de Cali, discutiendo ruta y fechas para visitar beneficiarios de la titulación de bienes fiscales.



- Marzo 2 de 2026, Reunión con Secretaria de Vivienda Social y el programa Mi Hábitat sobre ocupación de vienes fiscales La Buitrera. En la gráfica, Ana del pilar rojas correa presidente de la JAL, Ingrid Paola Gallego Vicepresidenta, Oscar Rodríguez López Edil, Marcos Duque líder comunal, atendidos por Kelly Ocampo coordinadora del programa Mi Hábitat Ya.



- Marzo 2 de 2026, Reunión con voceras de La Legua -Comuna 1 sobre la Brigada de Asesoría Comunitaria. En la gráfica las lideresas Enriqueta Ramos, Amalid Roa.



- Marzo 4 de 2026, Dar a conocer el desarrollo de la política pública de legalización de predios y formalización de tierras en comunas urbanas de la ciudad, específicamente en el sector de la Laguna El Pondaje, ubicado en la Comuna 13.



Código:

MP - CNEA - PO – 01 – FR - 01

V.1 Fecha: 11 – 07 - 2023

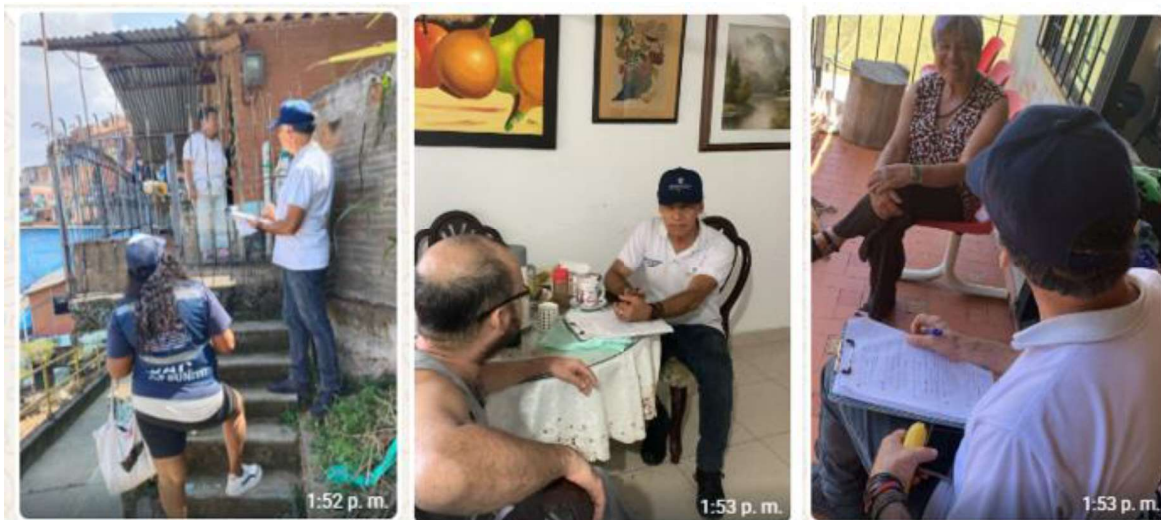
- Marzo 11, Acercamiento con la Gobernación del Valle del cauca, a través de la Secretaria de Paz y Convivencia, Sres Wilson Reyes y Henry Montes de Oca sobre legalización de predios en Cali.



- Marzo 12, En desarrollo de la Brigada de Asesoría Comunitaria en el barrio Patio Bonito de la comuna 1 de Santiago de Cali, brindando información sobre titulación de bienes fiscales.



- Marzo 14, Durante el fin de semana caminando con la Brigada de Asesoría Jurídica del Barrio Vista Hermosa de la Comuna 1, en busca de las familias beneficiadas para titulación de bienes fiscales en Cali.



- Cronograma actividades a realizar durante el mes de marzo 2026

AGENDA MARZO DEL 16 AL 21 DE 2026						
	Lunes, 16 de Marzo	Martes, 17 de Marzo	Miércoles, 18 de Marzo	Jueves, 19 de Marzo	Viernes, 20 de Marzo	Sábado, 21 de Marzo
Hora	2:00 pm a 4:00 pm	9:00 am a 11:00 am	9:00 am a 4:00 pm	9:00 a 10:00	4:00 pm a 8:00 pm	4:00 pm a 8:00 pm
Lugar	Sec Vivienda Social	Universidad Antonio José Camacho	Sede Comunal - Petecuy II	Reunión Virtual de Coordinación	Sede Comunal - Paso del Comercio	Polideportivo del Sector IV
Actividad	Reunión de Coordinación	Presentación de Política de Legalización de Predios en Cali	Jornada de Asesoría Jurídica Gratuita en Barrio Petecuy I, II, III, de la Comuna 6 (Ver Flyers)	Reunión con Alcalde de Suesco, Jefe de Planeación sobre Jornada del 24 de Marzo, Invitados Abogados de la SNR y Gobernación de Cundinamarca.	Jornada de Asesoría Jurídica Gratuita en Barrio Paso del Comercio de la Comuna 6 (Ver Flyers)	Jornada de Asesoría Jurídica Gratuita en Barrio Puertas del Sol IV, V, VI y VII de la Comuna 14 (Ver Flyers)
Hora		4:00 pm a 6:00 pm				
Lugar		Casa en Barrio Taller				
Actividad		Reunión con Brigada de Asesoría Comunitaria del Barrio Taller de la Comuna 21				
Marzo 2 al 6 Marzo 9 a 14 Marzo 16 al 21 Marzo 23-28 +						

Código:

MP - CNEA - PO - 01 - FR - 01

V.1 Fecha: 11 - 07 - 2023

- Marzo 17 de 2026, ¿Qué es la Legalización de Predios y formalización de Tierras? Interactuando con estudiantes de Trabajo Social de la Universidad Antonio José Camacho de Cali, sobre el papel de la SNR, pedagogía misional de la Unidad Móvil de Cali.





Superintendencia de Notariado y Registro



ACTA DE TITULACION DE BIENES FISCALES

TEMA A TRATAR EN LA REUNIÓN: COORDINACIÓN DE ACTIVIDADES ENTRE LA SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL Y HÁBITAT Y LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO -SNR.

OBJETIVO: Ajustar agenda y compromisos del proceso de titulación de bienes fiscales, en comunas urbanas de la ciudad.

DESARROLLO

Ante la amenaza de invasión por la fuerza del predio denominado “La Torre del Vigía”, antigua estación de control ambiental de la Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca (CVC), ubicado en las laderas del Parque Natural Los Farallones, al sur de Santiago de Cali, se aclara que el terreno, con una extensión de 3,6 hectáreas, cuenta con folio de matrícula inmobiliaria vigente a nombre de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat de la Alcaldía de Santiago de Cali.

En el marco del programa *Mi Hábitat*, se propone la conformación de una mesa de trabajo con las autoridades locales, con el fin de determinar el uso, usufructo y administración del predio. La Junta Administradora Local (JAL) del corregimiento de La Buitrera insiste en el restablecimiento de la estación de control ambiental, la cual incluye el Mirador del Vigía y podría adecuarse con espacios como maloca, auditorio, jardín botánico, vivero, huerta casera, banco de semillas, mariposario y otros elementos ambientales, aprovechando las condiciones de biodiversidad del sector.

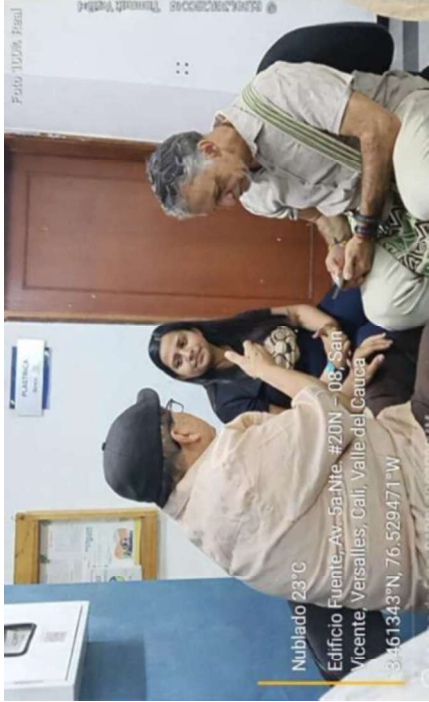
En esta mesa de trabajo participarían dependencias como la Secretaría de Seguridad y Justicia, el Departamento Administrativo de Planeación, el DAGMA, la CVC, la JAL, las Juntas de Acción Comunal (JAC) y los corregidores de Villacarmelo y La Buitrera, convocados por la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat.



Superintendencia de Notariado y Registro



La JAL mantiene la defensa del predio como bien fiscal y de uso público, con el apoyo de la comunidad vecina, mediante actividades como mingas de limpieza, arborización, control de pasto, cerramiento y presencia activa de familias comprometidas con su cuidado.



COMPROMISOS Y TAREAS

N°	Tarea	Responsable	Fecha de Entrega
1	Convocar mesas de trabajo con autoridades locales para el restablecimiento del predio.	Sec. de Vivienda Social	Indefinido



Superintendencia de Notariado y Registro



FECHA: 2 de marzo de 2026
HORA INICIO / FINAL:
LUGAR DE REALIZACIÓN:
DEPENDENCIA O PROGRAMA QUE ORGANIZA:
NOMBRE DEL MODERADOR:

Ciudad: Cali
De 09:00 a.m. Hasta 10:30 a.m.
Secretaría de Vivienda Social y Hábitat - 2do piso.
Secretaría de Vivienda Social y Hábitat - 2do piso.
Servio Ángel Castillo Solano

LISTA DE ASISTENTES: (Ver listado anexo)

N°	Nombre del asistente	Entidad	Correo Electrónico	Teléfono
1	Ana del Pilar Rojas	JAL La Buitrera	apiro0612@gmail.com	3113416261
2	Ingrid Paola Gallego	JAL La Buitrera	gallegosr2008@gmail.com	3174030056
3	Kelly Ocampo	Mi Hábitat	kellyocampo763@gmail.com	3017116613
4	Marcos Duque	JAC El Otoño		3154720899
5	Oscar Rodríguez	JAL La Buitrera	oroz702b@hotmail.com	3002964092
6	Damián Gamboa Muñoz	SNR	damian.gamboa@supernotariado.gov.co	3104240106
7	Servio Ángel Castillo S.	SNR	servio.castillo@supernotariado.gov.co	3160497402

SERVIO ANGEL CASTILLO SOLANO
CC. 16.707.294
TEL. 316 0497402



Superintendencia de Notariado y Registro



ACTA DE DIÁLOGO INTERADMINISTRATIVO

TEMA A TRATAR EN LA REUNIÓN: COORDINACIÓN DE ACTIVIDADES CON ENTIDADES OFICIALES SOBRE LEGALIZACIÓN DE PREDIOS Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS.

OBJETIVO: Dar a conocer el desarrollo de la política pública de legalización de predios y formalización de tierras en comunas urbanas de la ciudad, específicamente en el sector de la Laguna El Pondaje, ubicado en la Comuna 13.

DESARROLLO

En reunión con el Enlace de la Oficina del Alto Comisionado para la Paz de la Presidencia de la República, se expuso la dinámica de la política pública de legalización de predios y formalización de tierras en Santiago de Cali, en apoyo a la Alcaldía Distrital y a la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat, en cumplimiento del convenio interadministrativo suscrito entre la Superintendencia de Notariado y Registro – SNR y la administración local.

Asimismo, en cumplimiento de la misión institucional, la Unidad Móvil de la SNR en Cali ha brindado asesoría jurídica gratuita tanto a funcionarios como a la comunidad en general.

El mayor énfasis de este esfuerzo conjunto se refleja en el Acuerdo 0603 de 2025 del Concejo Distrital de Cali, mediante el cual se otorgaron facultades al alcalde para adelantar la titulación gratuita de 9.641 bienes fiscales en 18 de las 22 comunas urbanas de la ciudad.

Durante el encuentro, el Enlace Presidencial (EP), Álvaro Sepúlveda Franco, destacó la labor misional de la SNR y manifestó su preocupación frente a la problemática relacionada con los terrenos ubicados en el sector de la Laguna El Pondaje, en la Comuna 13, donde se proyecta la construcción de varios edificios de vivienda de interés social como alternativa de vivienda popular, sin que se hayan establecido con claridad las condiciones geofísicas y ambientales del sector.



Superintendencia de Notariado y Registro



Finalmente, el portavoz señaló que la experiencia y la asesoría jurídica de la SNR resultan determinantes para orientar a las autoridades locales y a la ciudadanía en los procesos relacionados con la legalización de predios y la formalización de la propiedad.





Superintendencia de Notariado y Registro



COMPROMISOS Y TAREAS

N°	Tarea	Responsable	Fecha de Entrega
1	Citar a reunión las autoridades de Cali para analizar el tema de la laguna el Pondaje	Enlace Comisionado de Paz	Pendiente

FECHA: 4 de marzo de 2026
HORA INICIO / FINAL: De 4:00 p.m. Hasta 5:00 p.m.
LUGAR DE REALIZACIÓN: Centro Sur, Oficina 101
DEPENDENCIA O PROGRAMA QUE ORGANIZA: Oficina del Alto Comisionado
NOMBRE DEL MODERADOR: Servio Ángel Castillo Solano

LISTA DE ASISTENTES: (Ver listado anexo)

N°	Nombre del asistente	Entidad	Correo Electrónico	Teléfono
1	Álvaro Sepúlveda Franco	Oficina Alto Comisionado de Paz	Alvaro.sepulveda@esciudadana.com.co	3166254841
4	Servio Ángel Castillo S	SNR	servio.castillo@supernotariado.gov.co	3160497402

SERVIO ANGEL CASTILLO SOLANO
CC. 16.707.294
TEL. 316 0497402



Superintendencia de Notariado y Registro



ACTA DE DIÁLOGO INTERADMINISTRATIVO

TEMA A TRATAR EN LA REUNIÓN: COORDINACIÓN DE ACTIVIDADES CON ENTIDADES OFICIALES SOBRE LEGALIZACIÓN DE PREDIOS Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS.

OBJETIVO: Dar a conocer el desarrollo de la política pública de legalización de predios y formalización de tierras en comunas urbanas de la ciudad, concretamente alrededor de la Laguna el Pondaje, de la comuna 13.

DESARROLLO

En reunión con la Secretaría de Paz y Convivencia de la Gobernación del Valle del Cauca, se abordó el tema de la legalización de predios y la formalización de tierras en la Comuna 13 de Santiago de Cali, en el sector oriental de la ciudad, específicamente en los barrios de asentamientos ubicados en las áreas aledañas a la Laguna El Pondaje.

Durante el diálogo, en el que participaron Wilson Reyes y Henry Montes de Oca, se manifestó el interés de la administración departamental en promover la construcción de al menos cuatro edificios de apartamentos, de entre ocho y diez pisos, en el espacio contiguo a los barrios Rodrigo Lara Bonilla y La Paz, como alternativa de vivienda en el sector.

Por parte de la Superintendencia de Notariado y Registro – SNR, se compartió la información suministrada por la Junta Administradora Local (JAL), en la cual se expresa el rechazo de esta instancia frente al proyecto urbanístico propuesto, al considerar que el territorio presenta condiciones de inestabilidad del suelo, debido a que corresponde a áreas formadas por rellenos en la zona de influencia de la laguna.

Este planteamiento también es compartido por las Juntas de Acción Comunal (JAC) y por miembros de la comunidad del sector.



Superintendencia de Notariado y Registro



Finalmente, líderes sociales de la zona han insistido en la necesidad de estructurar un parque longitudinal con árboles nativos y espacios de recreación, como alternativa de aprovechamiento del territorio, en lugar de desarrollar obras de urbanización intensiva.



COMPROMISOS Y TAREAS

N°	Tarea	Responsable	Fecha de Entrega
1	Convocar a reunión de trabajo con los actores comprometidos con el proyecto urbanístico de la Laguna el Pondaje.	Gobernación del Valle	Pendiente



**Superintendencia de
Notariado y Registro**



FECHA: 11 de marzo de 2026
HORA INICIO / FINAL: De 2:00 p.m. Hasta 3:00 p.m.
LUGAR DE REALIZACIÓN: Centro cultural comfandi, Cafetería
DEPENDENCIA O PROGRAMA QUE ORGANIZA: Gobernación del Valle
NOMBRE DEL MODERADOR: Servio Ángel Castillo Solano

LISTA DE ASISTENTES: (Ver listado anexo)

N°	Nombre del asistente	Entidad	Correo Electrónico	Teléfono
1	Wilson Reyes	Gobernación	wilsonreyes@presidencia.gov.co	3135005525
2	Henry Montes de Oca	Gobernación	Henry.montes@governallegov.co	3118263031
3	Damián Gamboa Muñoz	SNR	damian.gamboa@supernotariado.gov.co	3104240106
4	Servio Ángel Castillo S	SNR	servio.castillo@supernotariado.gov.co	3160497402

SERVIO ANGEL CASTILLO SOLANO
CC. 16.707.294
TEL. 316 0497402



Superintendencia de Notariado y Registro



ACTA DE TITULACION DE BIENES FISCALES

TEMA A TRATAR EN LA REUNIÓN: COORDINACIÓN DE ACTIVIDADES ENTRE LA SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL Y HÁBITAT Y LA SNR.

OBJETIVO: Coordinar con la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali - ORIP de Cali, los trámites de legalización de predios y titulación de viviendas en bienes fiscales en comunas urbanas de la ciudad.

DESARROLLO

La Secretaría de Vivienda Social y Hábitat respaldó la agenda de actividades a desarrollar en 18 de las 22 comunas urbanas de la ciudad, a través de las denominadas “Brigadas de Asesoría Comunitaria”, con la participación de líderes sociales y de la comunidad, con el propósito de ubicar e invitar a los beneficiarios al proceso de titulación de bienes fiscales, en el marco del Acuerdo 0603 de 2025 del Honorable Concejo.

Así mismo, confirmó la titulación de 24 predios adicionales, tramitados ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos (ORIP), la cual presenta un represamiento interno en la atención al público superior a 70 días, debido a cambios de software, personal y procesos de contratación en la vigencia 2026.

Por su parte, el delegado del Ministerio de Vivienda, Rafael Pineda, expresó su gratitud a la Secretaría de Vivienda Social por el apoyo y la colaboración brindados, así como el interés del Ministerio en la titulación de 1.118 predios entregados por el Instituto de Crédito Territorial (ICT) desde su fundación en 1939, y 822 predios adicionales correspondientes al Instituto Nacional de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana (INURBE). Estos terrenos, aunque construidos y con fichas catastrales, presentan documentación incompleta, careciendo de registro y certificado de tradición.



Superintendencia de Notariado y Registro



“Son cerca de 4.000 los predios a titular en manos del Ministerio”, agregó el ingeniero Pineda. En este sentido, la Secretaría de Vivienda Social se comprometió a revisar la cartografía oficial y el sistema catastral para la identificación de estos predios urbanizados en la ciudad.

Finalmente, Ana Isabel Guinand, Jefe de Titulación de Vivienda Social, concluyó que: “Alrededor del 65% de los predios urbanos de Cali permanecen en la informalidad, tanto en bienes fiscales como en bienes privados”.



COMPROMISOS Y TAREAS

N°	Tarea	Responsable	Fecha de Entrega
1	Asignar abogados de vivienda social para las Brigadas de Asesorías Comunitaria que adelanta la Unidad Móvil de la SNR en Cali	Secretaria de Vivienda Social	Pendiente
2	Solicitar agilidad en el trámite de Bienes Fiscales en la ORIP	SNR de Cali	Pendiente
3	Revisar cartografía oficial y fichas catastrales a cargo del ministerio de vivienda	Secretaria de Vivienda	Pendiente



Superintendencia de Notariado y Registro



FECHA: 17 de marzo de 2026
HORA INICIO / FINAL:
LUGAR DE REALIZACIÓN:
DEPENDENCIA O PROGRAMA QUE ORGANIZA:
NOMBRE DEL MODERADOR:

Ciudad: Cali
De 11:00 am. Hasta 12:30 p.m.,
Secretaría de Vivienda, Social y Hábitat
Alcaldía de Cali
Servio Ángel Castillo Solano

LISTA DE ASISTENTES: (Ver listado anexo)

N°	Nombre del asistente	Entidad	Correo Electrónico	Teléfono
1	Ana Isabel Guinand Orozco	Sec. de Vivienda	anaguinand1981@gmail.com	3206076908
2	Rafael Pineda	Delegado Min. Vivienda.	rpin@minvivienda.gov.co	3112880584
3	Javier Vélez	Sec. de Vivienda	Javiervalez@hotmail.com	3166269852
4	Johan Mateo M.	Sec. de Vivienda	Jhoan_vic@hotmail.com	3507410165
5	Valentina Guerrero Suárez	Sec. de Vivienda	guerrerosuarezvalentina@gmail.com	3025346976
6	Damián Gamboa Muñoz	SNR	damian.gamboa@supernotariado.gov.co	3104240106
7	Servio Ángel Castillo S.	SNR	Servio.castillo@supernotariado.gov.co	3160497402

SERVIO ANGEL CASTILLO SOLANO
CC. 16.707.294
TEL. 316 0497402



Superintendencia de Notariado y Registro



ACTA DE DIÁLOGO INTERADMINISTRATIVO

TEMA A TRATAR EN LA REUNIÓN: COORDINACIÓN DE ACTIVIDADES CON ENTIDADES OFICIALES SOBRE LEGALIZACIÓN DE PREDIOS Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS.

OBJETIVO: Dar a conocer el desarrollo de la política pública de legalización de predios y formalización de tierras en comunas urbanas de la ciudad, específicamente en lo relacionado con la titulación de bienes fiscales.

DESARROLLO

En articulación con la Universidad Antonio José Camacho de Cali, se llevó a cabo una jornada pedagógica sobre la política pública de legalización de predios y formalización de tierras, con énfasis en la titulación de bienes fiscales en 18 de las 22 comunas de la ciudad.

La actividad incluyó un espacio de interacción académica con estudiantes del programa de Trabajo Social. Aproximadamente 40 estudiantes de quinto semestre participaron en la jornada, en la cual se expusieron los lineamientos del Plan Nacional de Desarrollo del Gobierno del Presidente Gustavo Petro en esta materia, así como su implementación en el Distrito, conforme a lo establecido en el Acuerdo 0603 de 2025 del Honorable Concejo Distrital.

De igual manera, 22 estudiantes de segundo semestre recibieron la misma información en el aula. Durante la jornada, se atendieron preguntas e inquietudes, se analizaron casos particulares y se compartió la presentación en formato PDF.

El profesor anfitrión, Rosenberg Pabón Pabón, destacó la importancia del tema y recalcó la trascendencia de la legalización de predios urbanos y rurales, así como la formalización de tierras, no solo como parte de la Reforma Agraria, sino también como un proceso de normalización urbanística en defensa del derecho ciudadano a la propiedad.



Superintendencia de Notariado y Registro



COMPROMISOS Y TAREAS

N°	Tarea	Responsable	Fecha de Entrega
1	Dialogar y socializar la política pública de legalización de predios y formalización de tierras en sus entornos	Estudiantes	Abierto
2	Precisar y aplicar requisitos en predios urbanos y rurales para trámites ante la ANT y la SNR.	Estudiantes	Abierto
3	Convocar a nuevos conversatorios académicos sobre el tema, con estudiantes y profesores.	Universidad AJC	Abierto



Superintendencia de Notariado y Registro



FECHA: 17 de marzo de 2026
HORA INICIO / FINAL:
LUGAR DE REALIZACIÓN:
DEPENDENCIA O PROGRAMA QUE ORGANIZA:
NOMBRE DEL MODERADOR:

Ciudad: Cali
De 9:00 a.m. a 11:00 a.m.
Universidad Antonio José Camacho
Programa Trabajo Social
Servio Ángel Castillo Solano

LISTA DE ASISTENTES: (Ver listado anexo)

N°	Nombre del asistente	Entidad	Correo Electrónico	Teléfono
1	Rosemberg Pabon Pabon	Univ. AJC		3182403500
2	Damián Gamboa Muñoz	SNR	damian.gamboa@supernotariado.gov.co	3104240106
3	Servio Ángel Castillo S	SNR	servio.castillo@supernotariado.gov.co	3160497402
4	Ver Listado Estudiantes			

SERVIO ANGEL CASTILLO SOLANO
CC. 16.707.294
TEL. 316 0497402

RELACIÓN ACTIVIDADES DEL MES DE MARZO DE 2026

- Marzo 2 de 2026, Reunión con Secretaria de Vivienda Social y el programa Mi Hábitat sobre ocupación de vienes fiscales La Buitrera. En la gráfica, Ana del pilar rojas correa presidente de la JAL, Ingrid Paola Gallego Vicepresidenta, Oscar Rodríguez López Edil, Marcos Duque líder comunal, atendidos por Kelly Ocampo coordinadora del programa Mi Hábitat Ya



- Marzo 2 de 2026, Reunión con voceras de La Legua -Comuna 1 sobre la Brigada de Asesoría Comunitaria. En la gráfica las lideresas Enriqueta Ramos, Amalid Roa



- Marzo 3 de 2026, Reunión de Coordinación con funcionarios de la Secretaria de Vivienda Social y Hábitat.





- Marzo 4 de 2026, Dar a conocer el desarrollo de la política pública de legalización de predios y formalización de tierras en comunas urbanas de la ciudad, específicamente en el sector de la Laguna El Pondaje, ubicado en la Comuna 13.



- Marzo 11, Acercamiento con la Gobernación del Valle del cauca, a través de la Secretaria de Paz y Convivencia, Sres Wilson Reyes y Henry Montes de Oca sobre legalización de predios en Cali



- Marzo 12, En desarrollo de la Brigada de Asesoría Comunitaria en el barrio Patio Bonito de la comuna 1 de Santiago de Cali, brindando información sobre titulación de bienes fiscales.



- Preparación Avanzada en Suesca – Cundinamarca, La alcaldía de Suesca, comprometida con su Jornada de Asesoría Jurídica Gratuita, el próximo martes, 24 de marzo.

Publicación de Alcaldía Municipal de Suesca

Alcaldía Municipal de Suesca
14 h ·

¡Atención comunidad de Suesca!

La Alcaldía Municipal de Suesca invita a toda la comunidad a participar en la jornada de asesorías jurídicas gratuitas y procesos de formalización y saneamiento de predios.

📅 Fecha: Martes 24 de marzo de 2026

🕒 Hora: 9:00 a.m. a 4:00 p.m.

📍 Lugar: Salón Comunal del Municipio – Casco Urbano

Esta jornada se realizará de manera conjunta con la Superintendencia de Notariado y Registro y la Dirección de Formalización de Predios de la Secretaría de Gobierno de Cundinamarca, con el propósito de orientar a la comunidad sobre la legalización y formalización de sus predios.

📄 Si desea participar, lleve (si los tiene) algunos de los siguientes documentos:

- Cédula de ciudadanía
- Contratos de compraventa
- Certificados de tradición y libertad
- Certificados de pacífica e ininterrumpida posesión
- Recibos de impuestos o servicios públicos

Comentar como Servio Angel Castillo Solano

📄 Si desea participar, lleve (si los tiene) algunos de los siguientes documentos:

- Cédula de ciudadanía
- Contratos de compraventa
- Certificados de tradición y libertad
- Certificados de pacífica e ininterrumpida posesión
- Recibos de impuestos o servicios públicos
- Cualquier documento relacionado con el predio

👉 ¡Los esperamos para recibir asesoría y avanzar en la formalización de sus predios!
Alcaldía Municipal de Suesca

AGENDAMIENTO DE LA JORNADA DE ASESORÍAS JURÍDICAS GRATUITAS				
LEGALIZACIÓN Y FORMALIZACIÓN DE PREDIOS - SUESCA				
MARTES - 24 DE MARZO				
ITEM	NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	CELULAR	HORA DEL AGENDAMIENTO.
1	Gustavo Penagos	19211470	3153589163	9:00 A.M
	Miguel Agustín Ladino.	3186593	3214597175	
2	Suly Pinzon	1075653460	3214239667	9:15 A.M
	Yudy Rodríguez	35417894	3174285459	
3	Juan Manuel Leño Mayorga	9.490.086	3245151096	9:30 A.M
4	Victor Cuervo	79.860.060	3102526220	9:45 A.M
5	Adriana Fernández	20.965.525	3144774214	10:00 A.M
6	Miguel Alberto Espinosa Lara	80.395.915	3114465475	10:15 A.M
7	Catalina Rodríguez	52.817.116	3164932033	10:30 A.M
8	Luis Eduardo Amaya/ Familia Amaya 7 personas	401.414	3103008241	10:45 A.M
9	Lucio Amaya Cuervo / Familia Amaya 7 personas	3.186.873	3164932033	11:00 A.M
10	Ana Lucía Avila	40.015.769	3183035247	11:15 A.M
11	Jose Luis Rodríguez	1.075.659.252	3103255107	11:30 A.M
12	Maria Lara	20.963.416	3196108662	11:45 A.M
13	Rosalbina Castillo	21.165.904	3124643636	12:00 M.
	Maria Elsa Gómez Deaza.	20759109	3132157762	12:15 P.M.
14	Pablo Emilio Gómez Deaza.	3186824	3502652125	
15	Juan Carlos Gomez			12:30 p. m.
16	Ana felicia Vanegas	51771647	3192381762	12:45 p. m.
17				1:00 p. m.
18	Martha Isabel Jiménez Forero	20964732	3125471071	1:15 p. m.
19	Familia Jimenez			01:30 P.M
20				01:50 P.M
21	Dario Mestizo Gómez	11.333.426	3123018908	02:00 P.M
22	Eduardo Gomez Lara	7.224.401	3224141210	02:15 P.M
23	Familia Gomez Lara			02:30 P.M
24	Jairo Zambrano	31.875.542	3123633363	02:40 P.M
25	Rocio Pilar Olaya Landino	20.964.623	3004464426	02:50 P.M
26	Oscar Giovanni Moncada Cupajita	1.078.349.843	3223044482	03:00 P.M
27	Jose Suarez	3.188.328	3115814962	03:10 P.M
28	Humberto Caicedo	3.187.332	3014354846	03:20 P.M
29				03:30 P.M
30				3:45 p. m.

- Marzo 14, Durante el fin de semana caminando con la Brigada de Asesoría Jurídica del Barrio Vista Hermosa de la Comuna 1, en busca de las familias beneficiadas para titulación de bienes fiscales en Cali.



- Cronograma actividades a realizar durante el mes de marzo 2026

AGENDA MARZO DEL 16 AL 21 DE 2026						
	Lunes, 16 de Marzo	Martes, 17 de Marzo	Miércoles, 18 de Marzo	Jueves, 19 de Marzo	Viernes, 20 de Marzo	Sábado, 21 de Marzo
Hora	2:00 pm a 4:00 pm	9:00 am a 11:00 am	9:00 am a 4:00 pm	9:00 a 10:00	4:00 pm a 8:00 pm	4:00 pm a 8:00 pm
Lugar	Sec Vivienda Social	Universidad Antonio José Camacho	Sede Comunal - Petecuy II	Reunión Virtual de Coordinación	Sede Comunal - Paso del Comercio	Polideportivo del Sector IV
Actividad	Reunión de Coordinación	Presentación de Política de Legalización de Predios en Cali	Jornada de Asesoría Jurídica Gratuita en Barrio Petecuy I, II, III, de la Comuna 6 (Ver Flyers)	Reunión con Alcalde de Suesco, Jefe de Planeación sobre Jornada del 24 de Marzo, Invitados Abogados de la SNR y Gobernación de Cundinamarca.	Jornada de Asesoría Jurídica Gratuita en Barrio Paso del Comercio de la Comuna 6 (Ver Flyers)	Jornada de Asesoría Jurídica Gratuita en Barrio Puertas del Sol IV, V, VI y VII de la Comuna 14 (Ver Flyers)
Hora		4:00 pm a 6:00 pm				
Lugar		Casa en Barrio Taller				
Actividad		Reunión con Brigada de Asesoría Comunitaria del Barrio Taller de la Comuna 21				

- Marzo 17 de 2026, ¿Qué es la Legalización de Predios y formalización de Tierras? Interactuando con estudiantes de Trabajo Social de la Universidad Antonio José Camacho de Cali, sobre el papel de la SNR, pedagogía misional de la Unidad Móvil de Cali.





- Marzo 17 de 2026, Coordinación de actividades con Secretaria de Vivienda Social y Hábitat de la Alcaldía de Cali y el Ministerio de Vivienda, preocupados por más de 3.000 predios para titular, que desde 1939 entregaron el Instituto de Crédito Territorial-ICT y el Instituto Nacional de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana –Inurbe; casi el 70% de los predios urbanos de Cali son informales; la Unidad Móvil de la SNR acompaña este proceso.



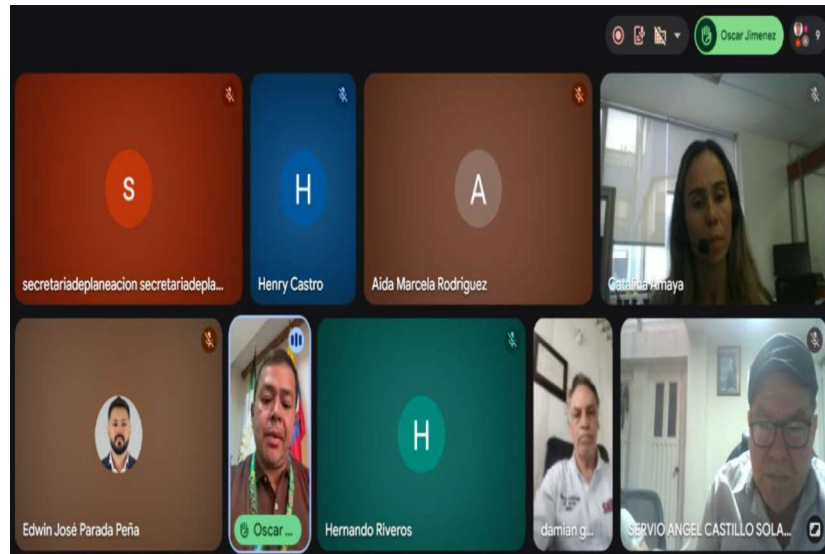
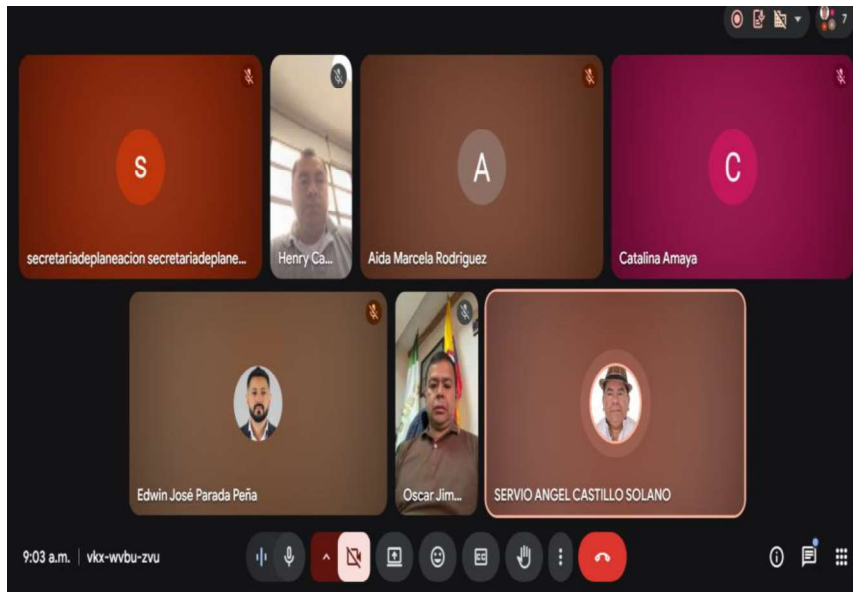
- Marzo 17 de 2026, Campo traviesa, se realizó jornada en el barrio Taller, Comuna 21, mediante recorrido territorial para la identificación y búsqueda de familias beneficiarias del proceso de titulación de bienes fiscales, en el marco de la Brigada de Asesoría Comunitaria, con acompañamiento integral de la Unidad Móvil de la Superintendencia de Notariado y Registro – SNR de Cali.



- Marzo 18 de 2026, Jornada de Asesoría Jurídica Gratuita en el Barrio Petecuy I, II y III, de la Comuna 6.



- Reunión virtual de coordinación de la Jornada Asesoría Jurídica a realizarse en Suesca – Cundinamarca con Funcionarios de Suesca, participación de la Gobernación de Cundinamarca, Alcalde de Suesca, y la Agencia Nacional de Tierras, como también con funcionarios de la SNR Bogotá y de la Unidad Móvil de Cali.



- Marzo 19 de 2026, ENCUENTRO DE NOTARIOS Y REGISTRADORES EN CALI. Con la presencia del Superintendente de Notariado y Registro Ricardo Agudelo se realizó el encuentro de notarios y registradores en Cali. El evento académico de muy alto nivel, del que participaron invitados especiales y participantes ilustrados sobre los temas del notariado y registro en el hotel Dan Carlton, La unidad móvil de la SNR en Cali asistió a las discusiones y conclusiones del evento. En la foto, con el doctor Claret Perea, asesor del Supernotariado.



- Marzo 20 de 2026, En plena vía pública, cuando los líderes comunales fallan y no facilitan los espacios para atender a la comunidad; una atención en vivo para la titulación de bienes fiscales en el barrio Petecuy de la Comuna 6 de Cali, compromiso de la Unidad Móvil de la SNR.



- Marzo 21 de 2026, Jornada de asesoría jurídica en la Urbanización Puertas del Sol, de la Comuna 14 de Cali, titulando bienes fiscales con la asesoría de la Unidad Móvil de la SNR con buena afluencia del sector.

ASESORÍAS JURÍDICAS GRATUITAS
Formalización y saneamiento de predios

Urbanización Puertas del Sol
sectores IV, V, VI y VII
Comuna 14 - Cali

sábado 21 de marzo 2026 **9:00 a. m 4:00 p. m.**

Dirección:
Unidad Deportiva Puertas del Sol,
Sector 4
Carrera 26 C con Calle 94, Esquina.

Agendamiento
☎ 3160497402

Superintendencia de Notariado y Registro
GOBIERNO DE SANTO DOMINGO DE LOS RÍOS
C.A.L.I 14



- Marzo 25 Brigada de asesoría comunitaria del barrio La legua de la Comuna 1 de Cali, programando recorrido por sus calles en pro de los beneficiarios de la titulación de bienes fiscales.



- Reunión de Coordinación de la Unidad Móvil de la SNR en Cali



- Nueva brigada de asesoría comunitaria en el barrio Paso del Comercio de la Comuna 6 de Cali, discutiendo ruta y fechas para visitar beneficiarios de la titulación de bienes fiscales.



A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and lines.

SERVIO ANGEL CASTILLO SOLANO
CC. 16.707.294